



Hej Grannar!

## Höjning av el och vatten

Vi kommer behöva göra en justering av el och vatten. Detta kommer ske retroaktivt i Februari. Avgiftshöjning kommer vi att återkomma med efter vårt möte med HSB i April/Maj 2023.

## Trädfällning (Björklundavägen)

Vi har en del träd på Björklundavägen som vi kommer att behöva undersöka om dem behöver fällas ner. På grund av säkerhetsskäl. Vi håller på att ta fram offertförslag.

## Bygga hemsida

Vi håller på att bygga upp en ny hemsida som kommer vara enklare att hantera. För både styrelsen och medlemmarna.

## Laddstationer

De medlemmar som var på stämman röstade fram att föreningen kommer att installera 66 st ladd stolpar i garaget. Men detta kommer att förskjutas fram, då vi nu har stött på problem med HSB och sitter i förhandlingar med dem gällande blockuthyrning.



## Öppet hus

Styrelsen kommer att börja med öppet hus igen, detta kommer ske den 3 måndagen i månaden varann månad kl 18.00-19.30. Detta är för att öka trivseln och gemenskapen bland alla grannar.

## Plåtarbete - Takfönster

Ett av takfönstren på Petter-Jons Gränd 1 kommer vi att få åtgärda med plåtarbete. Detta upptäcktes nu när vi gick på efterbesiktning. Detta kommer föreningen får stå för att detta dokumenterades inte under 5år besiktningen. Detta ska göras så snart som möjligt när vädret tillåter.

## Inköp till föreningen

- Köksredskap till gemensamhetslokalen
- 2 st snäppramar för OVK-intyg

Styrelsen kommer att gå igenom gästlägenhetens inredning för att se om de behöver förbättras.

Med vänlig hälsning

Styrelsen